

# ZMLUVA O ZVERENÍ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV S GARANTOVANÝM VÝNOSOM 8,5%

## I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Táto zmluva sa uzatvára medzi organizátorom, spoločnosťou Finance Masters a.s., so sídlom Vojtěšská 211/6, Nové Město 110 Praha 1, Česká republika, IČO 141 60 960, (ďalej len „Organizátor“), ktorý je obchodnou spoločnosťou založenou a registrovanou v súlade so **zákonom č.90/2012 Sb. o obchodných spoločnostiach a družstvách** a investorom (ďalej len „Investor“).

## II. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STRÁN

### • Organizátor

- Názov spoločnosti: Finance Masters a.s.
- Sídlo spoločnosti: Vojtěšská 211/6, Nové Město 110 Praha 1, Česká republika
- IČO: 141 60 960
- Banka: Fio banka a.s.
- Názov účtu: Finance Masters a.s.
- IBAN: CZ33 2010 0000 0023 0210 3696
- SWIFT/BIC: FIOBCZPXXX
- Telefónne číslo: +421 947 938 305
- Email: info@finmaster.sk
- V zastúpení: Ing. Ondrej Kadlic

### • Investor

- Meno a priezvisko: [doplniť]
- Trvalý pobyt: [doplniť]
- Rodné číslo: [doplniť]
- Telefónne číslo: [doplniť]
- Email: [doplniť]

## III.

### Výnosová úroková sadzba

1. Garantovaná výnosová úroková sadzba sa stanovuje na základe aktuálnej dohody vo výške 8,5% ročne na základe zmluvného vzťahu Investora s organizátorom. Výnosová

úroková sadzba je nemenná a zafixovaná počas celej doby zverenia finančných prostriedkov Investora na účet Organizátora

2. Výnosy sú pripisované na Klientske konto Investora každý mesiac. Pripísanie sa uskutoční vždy posledný deň v danom mesiaci. V prípade, že posledný deň v mesiaci pripadá na štátny sviatok alebo víkend, výnosy budú pripísané najbližší pracovný deň.
3. Investor má právo vybrať nahromadené výnosy raz každých 12 mesiacov od podpisu zmluvy. Výber výnosov môže vykonať prostredníctvom svojej Klientskej zóny alebo zaslaním písomného pokynu na e-mailovú adresu Organizátora ([info@finmaster.sk](mailto:info@finmaster.sk)). Výplata bude realizovaná na bankový účet uvedený v zmluve alebo podľa iných podmienok dohodnutých medzi Investorom a Organizátorom

#### IV.

##### **Predmet zmluvy**

1. Organizátor sa zaväzuje prijať finančné prostriedky Investora za účelom ich správy v súlade s touto zmluvou a podmienkami správy majetku Investora
2. Investor nezaplatí žiadne poplatky Organizátorovi za správu majetku počas trvania zmluvy
3. Dohodnutá doba zverenia finančných prostriedkov Investora Organizátorovi sa stanovuje na základe voľby Investora, a to na obdobie od 3 do 20 rokov. Investor si vyberie požadovanú dobu zverenia pri podpise tejto zmluvy.
4. Investor poskytne Organizátorovi finančné prostriedky vo výške \_\_\_\_\_ EUR, ktoré zašle na účet Organizátora. Následne vklady nie sú povinné ani pevne stanovené.

#### V.

##### **Ochranný fond a ochrana investícií**

1. Spoločnosť vytvára a spravuje **Ochranný fond**, ktorý je zriadený za účelom ochrany investícií Klientov a minimalizácie rizík, ktoré by mohli ovplyvniť stabilitu a výnosnosť investičného produktu.
2. Ochranný fond bude financovaný zo ziskov Spoločnosti a bude slúžiť ako záloha na krytie potenciálnych strát alebo výkyvov v hospodárskych podmienkach, ktoré by mohli ovplyvniť finančnú stabilitu produktu.

3. Tento Ochranný fond bude pravidelne kontrolovaný a auditovaný nezávislou audítorskou spoločnosťou, ktorá bude pravidelne poskytovať správy o stave fondu. Ochranný fond bude poskytovať dodatočnú istotu Klientom, že ich investície sú chránené a výnosy budú zabezpečené aj v prípade nežiaducich ekonomických podmienok.

## **VI.**

### **Postup zverenia (vkladu) finančných prostriedkov Organizátorovi**

1. Investor zverí finančné prostriedky Organizátorovi tak, že ich zašle na jeho bankový Investičný účet, ktorý je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, pričom vo variabilnom symbole uvedie ako identifikáciu platby svoje rodné číslo alebo identifikačné číslo pridelené Organizátorom. Organizátor potvrdí prijatie finančných prostriedkov bez zbytočného odkladu emailom alebo ho bude kontaktovať telefonicky.
2. Finančné prostriedky Investora budú pripísané na jeho osobitný účet v rámci klientskeho účtu najneskôr do nasledujúceho pracovného dňa.
3. Pri zverení finančných prostriedkov Organizátorovi Investor súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov, ktoré sú potrebné na spracovanie platby a administratívu súvisiacu so zmluvným vzťahom. Tieto údaje budú spracovávané v súlade so Záverečnými ustanoveniami tejto zmluvy, ktoré obsahujú podrobnosti o spracovaní osobných údajov.

## **VII.**

### **Spôsob výberu zverených finančných prostriedkov**

1. Investor je oprávnený kedykoľvek požiadať o výber finančných prostriedkov na svoj účet.
2. Mechanizmus doby pre výber zverených finančných prostriedkov zo správy a s ním súvisiace poplatky sú popísané v Podmienkach správy majetku Investora.

## **VIII.**

### **Práva a povinnosti Organizátora**

1. Organizátor má právo bez pokynov Investora vykonávať správu majetku v súlade s touto zmluvou a podmienkami správy majetku

2. Organizátor je povinný vykonávať správu majetku Investora s odbornou starostlivosťou a v súlade s platnými právnymi predpismi
3. Organizátor je povinný informovať investora o správe finančných prostriedkov a výnosoch najmenej raz ročne prostredníctvom emailu alebo iného vhodného komunikačného kanála

## IX.

### Upozornenie na riziká a zdanenie

1. Podpisom tejto zmluvy Investor prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s výnosovou úrokovou sadzbou definovanou v Podmienkach a že jej plne porozumel.
2. Organizátor pre Investora nezaist'uje úhradu žiadnych daní a poplatkov v súvislosti so správou majetku a ani ich Investor neúčtuje.. Zdanenie investícií závisí od osobných pomeroch Investora a môže sa meniť. Investor nesie plnú zodpovednosť za svoje správne zdanenie výnosu.

## X.

### Podmienky

1. Súčasťou tejto zmluvy sú Podmienky, ktoré sú uvedené na konci tohto dokumentu. Podpisom zmluvy Investor prehlasuje, že sa s Podmienkami oboznámil a že porozumel všetkým ich ustanoveniam.

## XI.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva a jej plnenie sa riadia príslušnými právnymi predpismi Českej republiky, predovšetkým **Občianskym zákonníkom (zákon č. 89/2012 Sb.)**, ktorý upravuje všeobecné podmienky uzavretia a plnenia zmlúv medzi stranami, a zákonom č. 90/2012 Sb. o obchodných spoločnostiach a družstvách v prípade právneho postavenia Organizátora.
2. Ktorákoľvek zo strán je Zmluvu oprávnená vypovedať bez udania dôvodu a to s 60 dennou výpovednou dobou, písomnou výpoveďou Zmluvy adresovanú druhej strane, teda Organizátorovi. Výpovedná doba, podľa vety prvého tohto odstavca sa začína prvý deň po Rozhodnom dni najbližšie nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej

strane. Peňažné prostriedky Investora zverejnené Organizátorovi pred doručením výpovede Zmluvy Organizátorovi budú v takomto prípade Investorovi vyplatené v súlade s článkom VIII. Podmienky

3. Zmluva je spísaná v dvoch vyhotoveniach z nich po jednom obdrží každá zmluvná strana
4. Zmluva sa dá meniť iba formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami.
5. Organizátor spracováva osobné údaje Investora v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov a s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) č. 2016/679 – GDPR. Organizátor vystupuje ako správca osobných údajov. Právnym dôvodom pre spracovanie osobných údajov je plnenie zmluvy, zákonné povinnosti, ako aj ochrana oprávnených záujmov Organizátora.
6. Osobné údaje Investora budú spracovávané v rozsahu, v akom boli poskytnuté počas uzatvárania zmluvy a počas jej trvania, a to dobu nevyhnutnú na plnenie zmluvy a splnenie zákonných povinností.
7. Organizátor sa zaväzuje, že osobné údaje Investora spracováva v súlade so všetkými platnými právnymi predpismi a v súlade s pravidlami ochrany osobných údajov. Po uplynutí lehoty na spracovanie osobných údajov budú tieto údaje vymazané alebo anonymizované v súlade s platnou legislatívou
8. Investor týmto potvrdzuje, že boli informovaný o spracovaní jeho osobných údajov a súhlasí so spracovaním údajov na účely plnenie tejto zmluvy. Podrobné informácie o spracovaní osobných údajov sú zverejnené na webovej stránke Organizátora, kde sa Investor môže oboznámiť s podmienkami spracovania svojich osobných údajov.
9. V prípade sporu, budú ustanovenia tejto Zmluvy vyložené podľa ich účelu. Ak jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa stanú neplatnými alebo neúčinnými, nebude to mať za následok neplatnosť alebo neúčinnosť celej Zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú rokovať o nariadení, ktoré čo najviac približuje účelu sledovanému neplatným alebo neúčinným ustanovením, namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení.
10. Doba zverenia finančných prostriedkov je záväzná a v prípade výberu finančných prostriedkov pred jej uplynutím je Investor povinný Organizátorovi uhradiť poplatok za predčasný výber vo výške 20% z výšky investície a stráca všetky nadobudnuté výnosy.
11. Otázky vyslovene neupravené touto zmluvou sa riadia občianskym zákonníkom.

12. Zmluvné strany vyhlasujú, že nie sú obmedzené právnymi predpismi, rozhodnutím súdu alebo rozhodnutím štátneho orgánu v zmluvnej voľnosti týkajúcej sa predmetu tejto Zmluvy a že sú spôsobilé na právne konania.
13. Zmluvné strany uzavreli túto Zmluvu , vrátane ich príloh, podľa svojej vážnej vôle, nie v tesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, rozumejú jej a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
14. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú a je platná odo dňa jej podpísania oboma stranami.

# **PRÍLOHY**

## **Podmienky správy majetku Investora u Organizátora**

### **I.**

#### **Úvodné informácie**

Tieto podmienky správy (ďalej len „Podmienky“) ďalej upravujú vzťahy medzi zmluvnými stranami Zmluvy o zverení finančných prostriedkov do správy za účelom ich investovania medzi Finance Masters a.s., IČ 141 60 960, so sídlom Vojtěšská 211/6, Nové Město, 110 00 Praha 1 (ďalej len Organizátor) a investorem (ďalej len Investor). Podmienky sú súčasťou Zmluvy. Podpisom Zmluvy Investor prehlásil, že s sa s Podmienkami zoznámil a porozumel všetkým jej ustanoveniam.

### **II.**

#### **Výnosová úroková sadzba**

4. Garantovaná výnosová úroková sadzba sa stanovuje na základe aktuálnej dohody vo výške 8,5% ročne na základe zmluvného vzťahu Investora s Organizátorom. Výnosová úroková sadzba je nemenná a zafixovaná počas celej doby zverejnia finančných prostriedkov Investora na účet Organizátora.
5. Investor má možnosť výberu výnosov (úrokov), ktoré sa mu nahromadili každý raz po uplynutí 12 mesiacov od podpisu zmluvy až do ukončenia doby zverenia finančných prostriedkov, ktorá je uvedená vyššie.

### **III.**

#### **Spôsob výberu finančných prostriedkov**

1. Investor je oprávnený vybrať všetky svoje finančné prostriedky na základe písomného pokynu, doručeného organizátorovi, po uzavretí zmluvy. Doba zverenia finančných prostriedkov je záväzná a v prípade výberu finančných prostriedkov pred jej uplynutím je Investor povinný Organizátorovi uhradiť poplatok za predčasný výber vo výške 20% z výšky investície.
2. Pokyn Investora k výberu všetkých finančných prostriedkov sa považuje za výpoveď Zmluvy, a to s odloženou účinnosťou podľa nasledujúceho odstavca tohto článku.

3. V prípade obdržania písomného pokynu k výberu finančných prostriedkov podľa čl. III. odst. 1. Podmienok, je Organizátor povinný ukončiť správu, a to do 60 dní od Rozhodujúceho dňa najbližšie nasledujúceho po dni doručenia takéhoto písomného pokynu k výberu, vyplatiť čiastku stanovenú podľa postupov uvedených v čl. III. Podmienok na bankový účet Investora, uvedený v záhlaví Zmluvy. Zmluva stratí účinnosť práve ku dňu výplaty zverených finančných prostriedkov Investorovi v súlade s týmto odstavcom. Výplata peňažných prostriedkov bude prevedená v mene vkladu Investora, pokiaľ sa nedohodne Správca s Investorom inak.

#### **IV.**

##### **Informovanie Investora Organizátorom**

Organizátor je povinný informovať Investora raz mesačne, prostredníctvom emailu alebo softwarovej aplikácie o aktuálnom výnose na jeho Klientskej zóne

#### **V.**

##### **Platnosť a účinnosť**

Tieto Podmienky boli schválené Organizátorom a sú platné a účinné od 01.03.2025

V Bratislave, dňa \_\_\_\_\_

---

Investor

---

Organizátor – Ing. Ondrej Kadlic